Інформація

про оголошення конкурсу з відбору суб’єктів оціночної діяльності,

які будуть залучені до проведення незалежної оцінки

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Назва об’єкта оцінки | Адреса об’єкта оцінки м. Ніжин | Мета оцінки | Платник робіт з оцінки |
| 1. | Нежитлове приміщення загальною площею 20,5 кв.м \* | вул. Редькінська, 6а | Оренда | ФОП Кульбака Павло Григорович |
| 2. | Нежитлове приміщення загальною площею 122,2 кв.м \* | вул. Овдіївська, 30 | Оренда | ФОП Поливко Владислав Валерійович |

\* остаточний розмір буде визначено після проведення інвентаризації

Замовником незалежної оцінки є виконавчий комітет Ніжинської міської ради.

Очікувана найбільша ціна надання послуг з оцінки об’єкта оцінки – 2000,00грн. Подібними до об`єкта оцінки вважатимуться об`єкти за такими ознаками: адміністративна, торговельно-адміністративна, нерухомість для закладів громадського харчування тощо та нерухомість комплексного використання (об`єкти, які поєднують два та більше видів функціонального призначення).

Вартість оцінки повинна включати вартість рецензування.

Учасникам конкурсу потрібно подати до загального відділу виконавчого комітету Ніжинської міської ради **на об’єкт оцінки окремо конкурсну документацію** яка відповідає вимогам Положення про конкурсний відбір суб’єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31.12.2015 № 2075, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 15.01.2016 за № 60/28190 в редакції наказу ФДМУ від 16.01.2018 № 47 (далі – Положення).

До участі в конкурсі допускаються претенденти, які діють на підставі чинних сертифікатів суб`єктів оціночної діяльності, якими передбачено провадження практичної оціночної діяльності з оцінки майна за напрямами оцінки майна та спеціалізаціями в межах таких напрямів, що відповідають об`єкту оцінки, а також вимогам до учасників конкурсу, передбачених пунктом 12 розділу ІІ Положення.

Вимоги до претендентів для участі у конкурсі (учасників конкурсу) викладені у розділі ІІ Положення. Вимоги до конкурсної документації, порядку її складання, оформлення та подання містяться у ІІ розділі Положення та додатках до нього. Заява про участь у конкурсі з відбору суб`єктів оціночної діяльності, інформація щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, інформація про претендента подаються за встановленими в додатках 3-5 до Положення формами.

Інформація про подібні до об`єкта оцінки об`єкти, ознаки подібності наведені в додатку 2 до Положення.

Конкурсна документація претендента подається у запечатаному конверті на об’єкт оцінкиз обов’язковим зазначенням назви об’єкта оцінки до загального відділу виконавчого комітету Ніжинської міської ради в робочі дні з 8-00 до 17-00 до **09 липня 2018 року** (включно) за адресою: м. Ніжин, площа імені Івана Франка, 1 к. 32.

Конкурс відбудеться **12 липня 2018** року, за адресою:

м. Ніжина, площа імені Івана Франка, 1, к. 42.

Телефон для довідок: (04631) 7-13-02.

Відділ з управління та приватизації комунального майна виконавчого комітету Ніжинської міської ради.